

УТВЕРЖДЕНО
общим собранием
СТ «Бодрость-84»
от " ____ " _____ 2022г.

ИНСТРУКЦИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

садоводческого товарищества «Бодрость-84»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Настоящие правила устанавливают основные требования пожарной безопасности и являются обязательными для выполнения членами садоводческого товарищества.

1.2. Члены садоводческих товариществ обязаны:

1.2.1. Знать и соблюдать правила пожарной безопасности на участках, в домах, хозяйственных постройках.

1.2.2. Иметь в постоянной готовности средства пожаротушения (бочку с водой и ведро), а также инвентарь, с которым должны являться на тушение пожара.

1.2.3. Содержать в исправном состоянии электрические сети и электробытовые, газовые приборы, печи и соблюдать меры предосторожности при их эксплуатации.

1.2.4. Не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые плитки, топящиеся печи и не поручать наблюдение за ними малолетним детям. Строго пресекать шалость детей с огнем.

1.2.5. При возникновении пожара вызвать пожарную охрану и принять меры к тушению пожара первичными средствами.

2. ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ.

2.1. Содержание территории.

2.1.1. Территория садоводческого товарищества, садовых участков должна постоянно содержаться в чистоте и систематически очищаться от мусора и других отходов.

2.1.2. Дороги, ведущие к садоводческому товариществу, должны иметь твердое покрытие. Проезды и подъезды к садовым участкам и пожарным водосточникам должны быть всегда свободными. Противопожарные разрывы между строениями не разрешается использовать для складирования горючих материалов.

2.1.3. Садовое товарищество должно иметь пожарные водоемы емкостью не менее 25 м³. Водонапорные башни на территории садоводческого товарищества должны иметь приспособления для забора воды пожарными автомобилями.

2.1.4. У въезда на территорию садоводческого товарищества - указатель с наименованием товарищества и план-схема расположения естественных и искусственных водосточников (водонапорных башен).

2.1.5. На территории товарищества запрещается:

- разводить костры и выбрасывать незатушенный уголь вблизи строений.
- организовывать свалки горючих отходов.

Разведение костров, сжигание растительных остатков допускается только на своих участках в безветренную погоду с соблюдением требований в области охраны окружающей среды и правил пожарной безопасности. Запрещается оставлять без присмотра разведенные на участке костры, горючие и самовозгорающиеся вещества, а также осуществлять выжигание сухой растительности и ее остатков на корню. Запрещается сжигать растительные остатки, ветки и другой мусор со своих участков на землях общего пользования, вдоль каналов, улиц и озера.

2.2. Содержание дач, домиков, подсобных строений и зданий общего пользования

2.2.1. Окна чердаков должны быть остеклены и закрыты.

2.2.2. На дачах и в садовых домиках запрещается:

- хранить более 10 л легковоспламеняющихся и горючих жидкостей
- производить электрогазосварочные работы без предварительной очистки места сварки от горючих материалов и без обеспечения места сварочных работ первичными средствами пожаротушения. После завершения сварочных работ необходимо тщательно проверить прилегающие к месту их проведения конструкции, предметы, чтобы исключить возможность их загорания, организовать дежурство.

- приготавливать пищу вне специальных приспособлений для горящего угля (мангала, барбекю, гриля и аналогичных), оборудованных емкостью с водой объемом не менее 10л.

- курить и пользоваться открытым огнем на чердаках, а также в местах хранения горючих материалов (кладовых, подсобных и т.п. помещениях).

2.2.3. В случае обнаружения запаха газа необходимо перекрыть газовые коммуникации и проветрить помещения. При этом запрещается пользоваться открытым огнем, зажигать спички, включать электроприборы.

2.2.4. Газовые баллоны емкостью более 10 литров должны быть расположены в несгораемом шкафу у наружной стены дома.

2.3. Электроустановки, электрические сети и освещение:

2.3.1. Электроустановки и электрические сети в домах и подсобных строениях должны отвечать требованиям действующих "Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей" и "Правил устройства электроустановок".

2.3.2. Монтаж электроустановок и электросетей должен производиться только квалифицированными лицами.

2.3.3. Все электроустановки должны иметь защиту от токов короткого замыкания и других отклонений от нормальных режимов, могущих привести к пожарам и загораниям.

2.3.4. При эксплуатации электроустановок запрещается:

- Пользоваться электропроводкой с поврежденной изоляцией и неисправными электроприборами, применять электронагревательные приборы без специальных несгораемых подставок.

- Прокладывать плоские электропровода с пластмассовой изоляцией в неотопливаемых помещениях и по сгораемому основанию без асбестовой подкладки.

- Завязывать электропровода, оттягивать электролампы с помощью веревок и

ниток, подвешивать абажуры и люстры на электрических проводах, обертывать лампочки бумагой или тканью.

- Пользоваться временно проложенными участками электропроводки (временками).

2.3.5. При закрытии садовых домиков на длительное время электросеть должна быть обесточена на вводе.

2.4. Отопление.

2.4.1. В садовых домиках допускается эксплуатация печей только на твердом топливе.

2.4.2. Перед началом отопительного сезона все печи должны быть тщательно проверены и отремонтированы. Неисправные печи, камины и дымоходы не должны допускаться к эксплуатации.

2.4.3. Для отвода дыма следует применять строго вертикальные дымовые трубы без уступов. Толщина стенок дымовых каналов должна быть не менее 120 мм.

2.4.4. Для защиты пола, стен и перегородок от возгорания следует предусматривать:

- на сгораемом и трудносгораемом полу под топочной дверкой металлический лист размером 0,7×0,5 м длиной стороной вдоль печи;

- изоляцию сгораемой стены или перегородки, примыкающей под углом к фронту печи, штукатуркой толщиной 25 мм по металлической сетке или металлическим листом по асбестовому картону, толщиной 8 мм, на высоту от пола до уровня 0,25 м выше верха топочной дверки.

2.4.5. Под каркасными печами и кухонными плитами на металлических ножках на сгораемом полу необходимо предусматривать укладку асбестового картона толщиной 10 мм и листа кровельной стали. Высота металлических ножек у печей должна быть не менее 100 мм.

2.4.6. Расстояние от топочного отверстия печи до мебели, постелей и других сгораемых предметов должно быть не менее 1,25 м.

2.4.7. В местах пересечения дымовой трубы (дымохода) сгораемых или трудносгораемых конструкций должны устраиваться разделки. Расстояние от внутренней поверхности дымового канала до сгораемых конструкций должно быть не менее 38 см, до трудносгораемых - 25 см. На чердаках дымовые трубы должны быть побелены.

2.4.8. Поверхности отопительных приборов и дымоходов должны систематически очищаться от пыли и других горючих отходов.

2.4.9. Запрещается:

- Пользоваться печами, каминами, имеющими трещины, неисправные дверцы, недостаточные разделки от дымовых труб до деревянных конструкций стен, перегородок и перекрытий.

- Применять для розжига печей бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости.

- Перекаливать печи, а также сушить дрова, одежду и другие материалы на печах и возле них.

- Топить углем печи, не приспособленные для этой цели.

- Устанавливать печи в мансардных помещениях.

- Устанавливать на дымовых трубах зонты и дефлекторы.

- Применять для топки печей дрова, длина которых превышает размеры топливника, топить печи с открытыми дверцами.

- Топка печей в летний пожароопасный период.

- Использовать для дымовых труб керамические, асбестоцементные и металлические трубы.

3. СРЕДСТВА ПОЖАРОТУШЕНИЯ.

3.1. На территории садоводческого товарищества должны быть запасы воды для целей пожаротушения. У водоисточников, предназначенных для целей пожаротушения, должны быть оборудованы площадки для установки пожарных автомобилей и мотопомп.

3.2. Пожарные гидранты и резервуары на зимний период времени должны утепляться, а водоемы оборудоваться незамерзающими прорубями.

3.3. Садоводческое товарищество с количеством участков от 300 до 1000 для целей пожаротушения должно иметь прицепную мотопомпу.

3.4. На территории садоводческого товарищества должны быть установлены пожарные посты - щиты с набором противопожарного инвентаря (огнетушители, ведра, бочки с водой, лопаты и т.п.)

3.5. На системах водопровода (диаметром 100 и более мм), используемых в летнее время, должны быть предусмотрены приспособления для забора воды пожарной техникой в случае пожара.

4. ДЕЙСТВИЯ В СЛУЧАЕ ПОЖАРА.

4.1. Члены садоводческого товарищества, при обнаружении пожара обязаны:

- немедленно поднять пожарную тревогу, сообщить в пожарную охрану с указанием точного адреса пожара;

- до прибытия пожарной помощи принять меры к эвакуации людей и приступить к тушению пожара.

Каждый факт происшедшего пожара должен быть рассмотрен на общем собрании с обсуждением обстоятельств возникновения и развития пожара, с принятием необходимых профилактических мер.

Председатель правления СТ «Бодрость- 84»

_____ С.В. Козлов